

Alcaldía Local de Chapinero

Septiembre 11 de 2025



PLANEACIÓN

Ejecución y formulación



AVANCE EN PROYECTOS DE INVERSIÓN

ADJUDICADOS			
AVANCE FORMULACION	NOMBRE CLAVE SECRETARIA DE GOBIERNO	ESTADO	TOTAL
100%	Atenea	En ejecución	\$ 3.182.228.000
100%	SDIS - Integración Social	Firmado	\$ 2.090.685.000
100%	Mas cultura Local	Adjudicado	\$ 1.166.394.000
100%	Malla vial - Rural	Adjudicado	\$ 807.231.000
Adición Convenio 2024	SDIS - tipo C	Adición Convenio 2024	\$ 608.484.353
100%	ULATA	Adjudicado	\$ 558.187.558
100%	Bienestar animal	Adjudicado	\$ 396.705.934
100%	Calibración de dispositivos	Adjudicado	\$ 14.000.000
Total			\$ 8.823.915.845
PARA REVISIÓN ALCALDE (E)			
AVANCE FORMULACION	NOMBRE CLAVE SECRETARIA DE GOBIERNO	ESTADO	Total
100%	Malla vial	En aprobación comité Alcalde (e)	\$3.243.433.000
100%	Parques	Asistencia Técnica	\$726.903.668
100%	Salud - Salud Sexual	Comité	\$438.776.000
100%	Malla Vial - Interventoría	En aprobación comité Alcalde (e)	\$393.118.000
100%	Iniciativas de convivencia	En aprobación comité Alcalde (e)	\$206.417.000
Total			\$ 5.008.647.668

AVANCE EN PROYECTOS DE INVERSIÓN

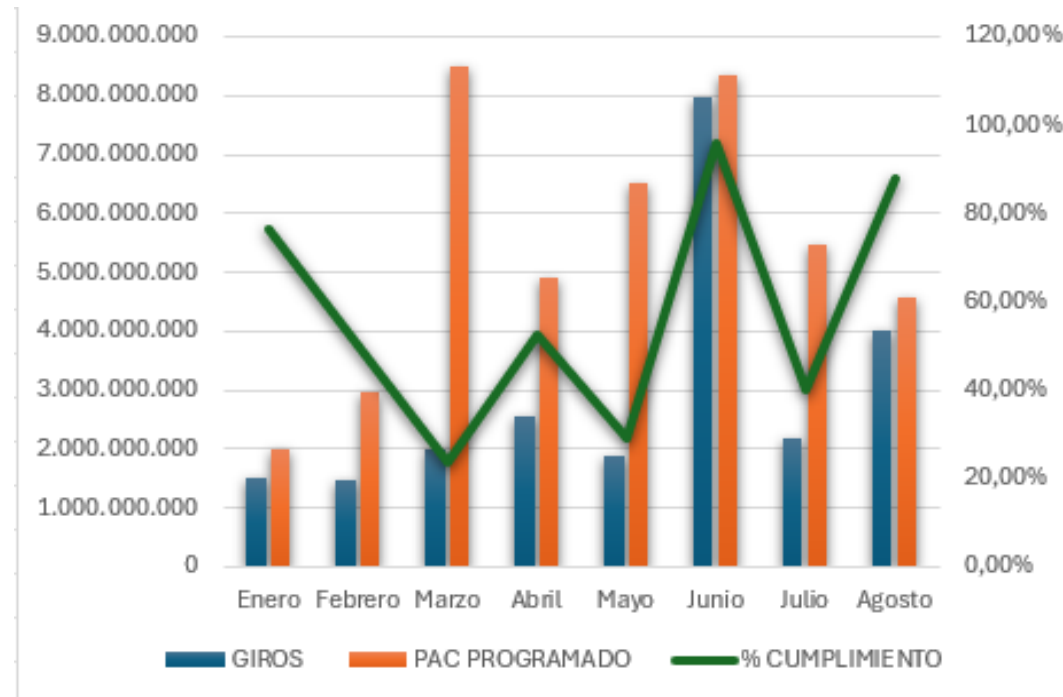
EN FORMULACIÓN			
AVANCE FORMULACION	NOMBRE CLAVE SECRETARIA DE GOBIERNO	ESTADO	Total
90%	Mitigación del riesgo	Revisión Jurídica	\$ 1.871.879.091
90%	Unidad atención personas mayores	Estudio Mercado / Sector	\$ 208.601.000
90%	Mitigación del riesgo - Interventoría	Estudios previos	\$ 187.187.909
90%	Salud - Adición	En revisión documentos finales Subred	\$ 162.953.000
90%	Parques - Interventoría	Revisión Jurídica	\$ 140.051.845
90%	Espacio público (Convenio)	Revisión Jurídica	\$ 108.512.912
90%	Dotación sedes educativas	Estudio Mercado / Sector	\$ 69.953.000
50%	Actividades recreo-deportivas	SIP / Cotizaciones	\$ 878.976.000
50%	Dotación Seguridad	Anexo técnico / Insumos	\$ 467.357.625
50%	Dotación Culturales	SIP / Cotizaciones	\$ 288.946.000
50%	Espacio público (2 Acuerdos)	Cotizaciones SIP	\$ 283.972.580
50%	Espacio público y medio ambiente	SIP / Cotizaciones	\$ 275.212.000
50%	Conflictividad escolar	SIP / Cotizaciones	\$ 254.493.000
50%	Beneficio colectivos recreo-deportivos	SIP / Cotizaciones	\$ 148.667.000
50%	Comunales y organizaciones - Indígenas	SIP / Cotizaciones	\$ 94.057.984
50%	Dotación ULATA	SIP / Cotizaciones	\$ 83.456.442
50%	Bogotaneidad	SIP / Cotizaciones	\$ 74.453.000
50%	Comunales y organizaciones - Raizales	Anexo técnico / Insumos	\$ 25.652.033
Total			\$ 5.624.382.420

AVANCE EN PROYECTOS DE INVERSIÓN

EN FORMULACIÓN			
AVANCE FORMULACION	NOMBRE CLAVE SECRETARIA DE GOBIERNO	ESTADO	Total
30%	Feminicidio y cuidadoras	Anexo técnico / Insumos	\$ 1.754.145.000
30%	Huertas urbanas y reciclaje	Anexo técnico / Insumos	\$ 687.783.000
30%	Capacidades para el empleo	Anexo técnico / Insumos	\$ 491.489.000
30%	Memoria y reparación de victimas	Anexo técnico / Insumos	\$ 337.678.000
30%	Dotación Unidades de inspección y policivo	Anexo técnico / Insumos	\$ 311.498.000
30%	Actividades recreo-deportivas comunitarias	Anexo técnico / Insumos	\$ 268.120.000
30%	Formación capacidad de liderazgo	Anexo técnico / Insumos	\$ 204.456.000
20%	Salud mental	Concertación / aprobación realizada	\$ 759.686.000
20%	Fortalecimiento MiPymes	Concertación / aprobación realizada	\$ 576.023.000
20%	Jardinería y arboles	Concertación / aprobaciones realizadas	\$ 417.489.000
20%	SDIS - Comedores	Concertación / aprobación realizada	\$ 403.069.000
20%	Comunales y organizaciones - NARP	Concertación / aprobación realizada	\$ 94.057.984
20%	Fortalecer Unidad de Innovación	En aprobación	\$ 59.726.000
10%	Fortalecimiento organizaciones sociales y comunales	En concertaciones / Aprobación	\$ 631.812.000
10%	Salud - cuidadores salud física	En creación anexo técnico (reformulación)	\$ 548.525.000
10%	Nodos Digitales	En concertaciones / Aprobación	\$ 418.504.000
Total			\$ 7.964.060.984

CUMPLIMIENTO DEL PAC 2025 (CORTE 10 DE SEPTIEMBRE)

MESES	GIROS	PAC PROGRAMADO	% CUMPLIMIENTO
Enero	1.507.995.390	1.979.221.290	76,19%
Febrero	1.478.314.223	2.959.963.549	49,94%
Marzo	2.005.583.941	8.476.517.367	23,66%
Abril	2.569.889.773	4.906.599.438	52,38%
Mayo	1.899.489.680	6.529.708.753	29,09%
Junio	7.971.826.077	8.327.526.098	95,73%
Julio	2.197.660.515	5.487.142.203	40,05%
Agosto	4.014.464.395	4.575.669.967	87,74%



ASÍ VAMOS EN SEPTIEMBRE 2025

DETALLE	PAC PROGRAMADO	PAC GIRADO	PAC DISPONIBLE
INVERSION	1.341.461.300	270.873.000	1.070.588.300
FUNCIONAMIENTO	203.268.026	88.149.207	115.118.820
OBLIGACIONES POR PAGAR	2.252.160.323	90.806.045	2.159.791.297
TOTAL	3.796.889.649	449.828.252	3.345.498.417

PAC GIRADO AL 10 DE SEPTIEMBRE 2025 DISTRIBUIDO ASÍ

FUNCIONAMIENTO		INVERSION		OBLIGACIONES POR PAGAR	
EDILES	PERSONAS JURIDICAS	PERSONAS NATURALES	PERSONAS JURIDICAS	PERSONAS NATURALES	PERSONAS JURIDICAS
88.149.206		270.873.000			90.806.046

OBLIGACIONES POR PAGAR

META PLAN DE GESTIÓN VIG.2025

No. Meta	META PLAN DE GESTIÓN VIGENCIA	I TRIMESTRE	II TRIMESTRE	III TRIMESTRE	IV TRIMESTRE
2	Girar mínimo el 68% del presupuesto comprometido constituido como obligaciones por pagar de la vigencia 2024.	5%	20%	40%	68%
3	Girar mínimo el 65% del presupuesto comprometido constituido como obligaciones por pagar de la vigencia 2023 y anteriores.	12%	30%	48%	65%

AVANCE PORCENTUAL POR TRIMESTRE

		Corte al 10 de septiembre 2025		
Estado Actual	I TRIMESTRE	II TRIMESTRE	III TRIMESTRE	
META 2 Porcentaje GIROS OXP VIG. 2024	15%	27%	32%	
META 3 Porcentaje GIROS OXP VIG. 2023 Y	10%	41%	42%	
Fuente. Informe obligaciones por pagar FDL - Chapinero				

OBLIGACIONES POR PAGAR (ESTADO ACTUAL)

	Corte al 10 de septiembre 2025	
Estado Actual	Cantidad de contratos	Suma de Saldo Final
EN EJECUCIÓN	21	\$ 12.631.659.340
LIQUIDADO	3	\$ 425.754.996
SUSPENDIDO	8	\$ 1.376.860.833
TERMINADO (no se liquida) CPS	75	\$ 443.687.657
TERMINADO EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	30	\$ 7.079.258.768
Total general	137	21.957.221.594
Fuente. Matriz obligaciones por pagar FDL - Chapinero		

OBLIGACIONES POR PAGAR (VIGENCIA)

			Corte al 10 de septiembre 2025		
Vigencia contrato	Apropiación Inicial	Suma de Giros	Suma Liberaciones	Suma Saldo Final	
2018	\$ 39.192.015	\$ -	\$ -	\$ 39.192.015	
2019	\$ 611.650.734	\$ 538.160.784	\$ 15.198.990	\$ 58.290.960	
2020	\$ 10.599.354	\$ 9.036.373	\$ -	\$ 1.562.981	
2021	\$ 2.405.079	\$ -	\$ -	\$ 2.405.079	
2022	\$ 3.367.225.014	\$ -	\$ -	\$ 3.367.225.014	
2023	\$ 9.585.159.646	\$ 5.149.553.845	\$ 42.173.231	\$ 4.393.432.570	
2024	\$ 20.024.721.800	\$ 5.889.908.491	\$ 39.700.334	\$ 14.095.112.975	
Total general	33.640.953.642	11.586.659.493	97.072.555	21.957.221.594	
Fuente. Matriz obligaciones por pagar FDL - Chapinero					

CONTRATACIÓN



CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DEPENDENCIA	Firmados	En trámite de cargue en SECOP II	En revisión Contratos	En trámite SIPSE	No tiene "NO HAY"	Sin perfil o proceso suspendido	TOTAL	Observación
AGDL	23	0	0	0	0	2	25	Llego NO HAY de conductor pero no se tramita dada la situación del parque automotor
AMBIENTAL	17	0	0	0	0	0	17	
ARCHIVO Y GESTION DOCUMENTAL	7	0	0	0	0	1	8	Tenemos CDP. Sin hoja de vida
CDI	6	0	0	0	0	0	6	
COMUNICACIONES	7	0	1	0	0	0	8	Realizador-camarógrafo
CONTRATACION	18	0	0	0	0	0	18	
INTERNACIONALIZACIÓN Y TURISMO	3	0	0	0	0	1	4	Llegó NO HAY
CULTURA	2	0	0	0	0	0	2	
DESARROLLO ECONOMICO	6	0	0	0	0	0	6	
DESPACHO-JAL	11	0	0	0	0	0	11	
EDUCACION	8	0	0	0	0	0	8	
GESTORES	39	0	4	0	0	0	43	
INFRAESTRUCTURA	34	0	0	0	0	0	34	
INSPECCIONES	11	0	0	0	0	1	12	
INTEGRACIÓN Y SALUD	13	0	0	0	0	1	14	Comedores
MUJER Y GÉNERO	5	0	0	0	0	0	5	
PARTICIPACIÓN	8	0	0	0	0	1	9	Referente afro pendiente por definir. Se vence el domingo 20 de julio
POLICIVO E IVC	30	0	1	0	0	2	33	
PLANEACION	16	0	0	0	0	0	16	
RECREACION Y DEPORTE	3	0	0	0	0	0	3	
SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	3	0	0	0	0	0	3	
TOTAL	270	0	6	0	0	9	285	

CONTRATOS PROYECTOS DE INVERSIÓN

Tipo de proceso	Tema	Presupuesto	Estado
Contratación Directa	Contratos de prestación de servicios	\$ 9.879.034.366,00	En ejecución
Contratación Directa	Filarmónica	\$ -	En ejecución
Contratación Directa	Atenea	\$ 3.182.228.000,00	En ejecución
Contratación Directa	SDIS (Adición Convenio actual)	\$ 608.484.353,00	En ejecución
Subasta Inversa	Motos (Subasta)	\$ -	Terminado anticipadamente
Licitación Pública	ULATA	\$ 549.160.093,00	En ejecución
Mínima Cuantía	Calibración de dispositivos	\$ 8.379.980,00	En ejecución
Contratación Directa	Secretaría Distrital de Cultura	\$ 1.166.394.000,00	En ejecución
Contratación Directa	SDIS-IMG	\$ 2.090.685.000,00	En ejecución
Contratación Directa	Unidad de Malla Vial	\$ 807.231.000,00	En ejecución
Selección Abreviada de Menor Cuantía	Bienestar animal	\$ 392.409.320,00	En ejecución
	TOTAL	\$ 18.684.006.112,00	
Contratación Directa	Subred Norte (Salud Sexual)	\$ 302.151.518,00	En proceso de firma
	TOTAL	\$ 18.986.157.630,00	

CONTRATO DE FUNCIONAMIENTO

Tipo de proceso	Tema	Presupuesto	Estado
Contratación directa	Mensajería (472)	\$ 59.013.000,00	En ejecución
Tienda Virtual	Aseo y Cafetería	\$ 50.292.000,00	En ejecución
Mínima Cuantía	SOAT	\$ 6.274.000,00	En ejecución
Bolsa Mercantil	Vigilancia	\$ 668.267,00	En ejecución
Mínima Cuantía	Recarga de extintores	\$ 8.536.903,00	En ejecución
Contratación directa	Arrendamiento bodega	\$ 542.800.007,00	En ejecución
Tienda Virtual	Licencias software	\$ 54.280.000,00	En legalización
Contratación directa	Acuerdo de corresponsabilidad (reciclaje)	\$ -	
Adición y prórroga	Mantenimiento de vehículos	\$ 30.000.000,00	Terminado
Adición y prórroga	Mantenimiento de redes	\$ 34.810.784,00	En ejecución
Adición y prórroga	Mantenimiento de computadores	\$ 5.033.332,00	En ejecución
	TOTAL	\$ 791.708.293,00	
Adición y prórroga	Seguro de vida de Ediles	\$ 2.771.725,00	En tramite de cdp
	TOTAL	\$ 794.480.018,00	

OTRAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES

1. Modificaciones contractuales (adiciones, prórrogas, cesiones, suspensiones, terminaciones anticipadas)
2. Administración SECOP II
3. Elaboración informe SIVICOF a partir del mes de abril de 2025
4. Elaboración base de datos unificada 2025 – 2024
5. Derechos de petición
6. Atención requerimientos organismos de control (presencial y documental)
7. SIPSE contratación
8. Obligaciones por pagar
9. Certificaciones contractuales
10. Transacciones pagos SECOP II
11. Actas de cierre
12. Actas de liquidación (revisión)
13. Conformación expedientes contractuales (sharepoint)
14. Informes Secretaría de Gobierno y Veeduría (ausencia del abogado de planta)

ACOMPañAMIENTO

1. Comité de Contratación.
2. Comité de Inventarios
3. Mesa de Estudios Previos
4. Mesa de casos especiales
5. Visitas organismos de control
6. Orientaciones a los equipos misionales en materia de contratación.
7. Revisión de documentos contractuales (requerimientos)

¿QUÉ TENEMOS PENDIENTE?

1. Vencimiento Contratos de Prestación de Servicios (adiciones y solicitud nuevos SIPSES)
2. Equipo de contratacion. Vencimiento de contratos y necesidad de solicitar SIPSES para que lleguen al 31 de diciembre de 2025 (Ley de garantías)
3. Radicación de procesos de contratación de inversion y funcionamiento.
4. Contratos en trámite: 4 gestores (2 de ellos trans), camarógrafo y profesional IVC.}
5. Modificaciones contractuales: referente indígena y referente internacionalización.
6. Definición de trámite de cesiones, suspensiones y terminaciones anticipadas.
7. Mesa de estudios de mercado. Memorando lineamientos en proceso de contratación
8. Actas de cierre (69 para revisión y firma)
9. Actas de liquidación por no cobro de honorarios (4 casos bilateral, 1 unilateral)

¿QUÉ TENEMOS PENDIENTE?

10. Alertas de incumplimiento y requerimientos a contratistas (Contrato 341 de 2024, Contrato 389 de 2024, Contrato 288 de 2023, Contrato 251 de 2023 (obra) y Contrato 261 de 2023 (interventoría).

11. Comodatos Juntas de Acción Comunal (16)

12. Comodato DADEP (nuevo) y terminación anticipada del vigente (salón communal)

13. Comodato DADEP “Casa rosada”

VISIÓN POR SECTOR



INFRAESTRUCTURA

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
Desde el proceso de infraestructura se vienen adelantando acciones estratégicas orientadas a mejorar la movilidad y el bienestar de la comunidad, a través del mantenimiento y rehabilitación de un mayor número de segmentos viales y parques en la localidad. Paralelamente, se avanza en la ejecución de obras de mitigación en puntos críticos previamente identificados, con el objetivo de reducir riesgos y mejorar las condiciones de seguridad para los habitantes. Adicionalmente, se está trabajando en la estructuración de nuevos proyectos que permitan optimizar el uso de los recursos asignados para la presente vigencia, con el fin de ampliar el impacto territorial y aumentar la cobertura de las intervenciones previstas.	1. Prórroga del contrato 433-2024 para realizar la instalación de los muros verdes en la Alcaldía y la Estación de Bomberos. 2. Ampliación de la suspensión del contrato 251-2023 Consultoría Salón Comunal, debido a que el DADEP no ha enviado la minuta del comodato con los ajustes del Equipamiento. 3. Iniciar presunto cumplimiento del Contrato 288-2023 Acueductos Veredales, Radicado por memorando al Alcalde. 4. Iniciar Prorroga del Contrato Interadministrativo 436-2024 Aguas Bogotá.	1. Pendiente listado de Viabilización de beneficiarios de los proyectos del Verjón Bajo por la CAR. 2. Revisión del procedimiento de pago de personas Jurídicas con AGDL, el equipo tiene retrasos en las aprobaciones para dar trámite de pago. 3. Programar reunión con el Alcalde (E.) para darle a conocer los contratos y proyectos de inversión de IHR

PLANEACIÓN

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
1. Manejo presupuestad del FDLCH • Modificaciones presupuestales. • Cierre 2025 • Planeación 2026 2. Reportes a SDP y SDG - SEGPLAN y SIPSE (trimestralmente) 3. Cumplimiento de Plan de Gestión Local 4. Matriz de riesgos (cuatrimestral) 5. Cumplimiento de políticas publicas. 6. Reporte mensual a la Unidad de Gestión y Reacción de transformación de la SDG. 7. Cumplimiento de metas PDL vigencia 2024 y 2025 • Formulación • Seguimiento a ejecución.	Radicación de Excedentes financieros y En revisión de los documentos soporte técnico responsabilidad de las oficinas de Infraestructura, Cultura; Seguridad y Convivencia y Gestión Policiva. Reintegro de Recursos Convenio interadministrativo 8408-2024 –IMG- el cual está por Definir si se incorpora para la vigencia 2025 o para la vigencia 2026 – teniendo en cuenta que para esta vigencia afecta el % de cumplimiento del CONFIS. En revisión esta documentación de excedentes de cultura por parte del Alcalde (e); Andrea Echeverry como referente de cultura de la alcaldía de Usaquén. Reunión con el Alcalde (e) para articular los temas referentes a Excedentes con el fin de definir una posición institucional	Traslado: En el momento se está pendiente de radicación por parte del área de presupuesto a la secretaria de Hacienda. (Se necesita la creación de los roles del Alcalde (e) en Bogdata) Comité de contratación Pólizas y licencias de la Alcaldía Contratos sin Adición septiembre (3 personas) Falta respuesta por parte del Sector SDIS – sobre la reprogramación de la meta de IMG Comedor Nocturno-SDIS- Pendiente de concepto del sector SDIS Luego de realizados los Diálogos de Presupuestos Participativos se evidencia la importancia de fortalecer la convocatoria, debido a una participación limitada de la comunidad; evidenciada por las entidades (Secretaria de Desarrollo Económico y Secretaria de Ambiente). Por parte de Planeación se asignó un profesional para evaluar el ejercicio de los diálogos de presupuestos participativos (imaginemos lo local).

RIESGOS

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
Ejecución del contrato 444-2024 (obra mitigación del riesgo en Villa del Cerro) – 429-2024 (interventoría) Formulación puente el Verjón	1. Comité de contratación proyecto de inversión 2336 para obra e interventoría. 2. Reunión de seguimiento a compromisos UPL-90 Pardo Rubio. Se tiene programado recorrido con el alcalde de Chapinero el 12 de septiembre de 2025. 3. Reunión con el equipo de contratación para poder definir los documentos requeridos para el comodato y entrega de kits de emergencia. Los elementos se encuentran en almacén. 4. Evento de reconocimiento a representantes comunitarias al CLGR-CC. 5. Coordinación operativo desmonte de cambuches en Parque Sierras del Chicó.	1. Se encuentran pendientes por aprobación de AGDL - revisión de cuentas, las cuentas #3 y #4 de los contratos 444-2024 y 429-2024. 2. Se debe definir a qué proyectos de inversión se va a asignar el rubro restante de la meta de mitigación del riesgo.

AMBIENTE

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
• CPS 311 DE 2024 (ANIMALES) • CPS 295 DE 2025 (ANIMALES) • IVC Ambientales • Respuesta a peticiones de comunicada en proceso de “Alcaldía al Barrios” • Formulación Proyecto de inversión local 2484-2025. • Contrato Aguas Bogotá 436-2024.	1. Liquidación del contrato 399-2024 (ACODEMA) 2. Entrega del anexo técnico para la formulación del proyecto de jardinería y arbolado -vigencia 2025 3. Liquidación CPS 311 DE 2024. 4. Respuestas de Orfeo 5. FORMULACIÓN 6. Avance y aprobación de Anexos Técnicos de los proyectos relacionados con las metas de Jardinería y arbolado y separación en la fuente, huertas y PROCEDA 7. FORMULACIÓN 8. a. Recibir comentarios por parte de la oficina de Infraestructura, acerca del documento técnico del Proyecto 2484 (Componente de separación en la fuente, huertas y PROCEDA), para la verificación del área técnica. 9. b. Avance y revisión por parte del área técnica (equipo de la oficina de ambiente) acerca del Proyecto 2484 (Jardinería y arbolado 10. Memorando a remitir al Alcalde (E) relacionado con la audiencia del presunto incumplimiento.	1. Solicitud modificadorio contrato 399-2024 2. Aprobación de diseño del jardín polinizador, por parte de la Ventanilla Única de Construcción. 3. Tiempos de respuesta para el proceso de liquidación por parte de AGDL. CPS 260-2023

INTEGRACIÓN SOCIAL Y SALUD

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
1. Nuevo convenio IMG 2. Movilización para prevención del trabajo y mendicidad infantil – 18/10/2025 3. Jornada prevención ESCNNA 26 septiembre con IDT	1. Pago 2 del contrato 441-2024 pendiente que el operador radique lo correspondiente 2. Pago 3 del Contrato 440-2024, pendiente que el operador radique 3. Pago 3 del contrato 443-2024, pendiente revisar con jurídica la liquidación 4. Consejo Distrital de Discapacidad, 10 septiembre, 8:30am, Plaza de los artesanos 5. CLOPS pobreza extrema 29 septiembre 9am auditorio alcaldía Local	1. Contrato 441-2024 el operador no hace entrega de los requerimientos que hace el FDLCH en relación con las cuentas de cobro 2. Meta habilitar cupos en comedores comunitarios. No se ha recibido respuesta ni por la SDIS ni por SDG. No hay soportes para entregar a entes de control.

LEGALIZACIÓN

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
Articulación con SDP para la revisión del expediente y lograr al 31 de diciembre de 2025 se cuente con la resolución de legalización del barrio San Martín de Porres sector 3 y 4 lo cual se basa en el objetivo de rollo legendario de la actual vigencia.	1. Seguir con las socializaciones del proceso de legalización de barrios que se requieran. 2. Reunión de seguimiento a compromisos UPL-90 Pardo Rubio. Se tiene programado recorrido con el alcalde de Chapinero el 12 de septiembre de 2025. 3. Pendiente de recibir el acta que SDP se comprometió a enviar de la mesa de trabajo del 3 de septiembre de 2025 en el marco de los autos del honorable magistrado Alberto Bolaños Cerros Orientales. Involucrados CAR-Minambiente. 4. Seguir la articulación con las entidades involucradas.	El objetivo de nuestro rollo legendario es que se cumpla a 31 de diciembre de 2025 y una alerta es que SDP se tome el plazo máximo legal y no se logre la resolución de legalización del barrio San Martín de Porres sector 3 y 4 a esa fecha. El expediente fue enviado por SDHT el 30 de julio de 2025. La alcaldesa Alexandra Mejía estaba averiguando la semana pasada en planeación en qué iba el trámite. Mi contacto me dijo que están en los tiempos reglamentarios.

GESTIÓN POLICIVA

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
1. IVC - Se han verificado al 100% cada uno de los requerimientos ciudadanos. - Sostiene reuniones semanales para planificar y articular con la Policía nacional. - Se tiene reuniones periódicas con diferentes actores clave para discutir y coordinar esfuerzos en materia de seguridad, cómo lo son: 1. Los Consejos de Seguridad ordinario se realiza de manera mensualmente y de manera extraordinaria si se presente una situación que así lo requiere, a la mismas asisten: el Alcalde Local, El Comandante de la Segunda Estación de Policía Nacional, ministerio público y Secretaria Distrital de gobierno. En estas reuniones, se discuten los problemas de seguridad, se analizan las estadísticas de criminalidad y se planifican estrategias para mitigar problemáticas. - Reuniones con la comunidad: La Alcaldía local organiza reuniones con los vecinos para escuchar sus preocupaciones sobre la seguridad, informar sobre las medidas que se están tomando y fomentar la participación ciudadana en la prevención del delito. - Reuniones con otros actores: Además se sostienen reuniones con líderes de organizaciones comunitarias, comercio local y otros actores relevantes para coordinar iniciativas de seguridad y promover la cooperación. 4. Acercamiento a las Juntas de Acción Comunal como Juan XXIII, Mariscal Sucre, María Cristina, Pardo Rubio y Nueva Granada con el fin de articular acciones en el marco de Prevención de Violencias y Cuidado dentro de la estrategia de la Triada. - Se cuenta con el plan piloto de implementación de la ley contra ruido, en donde se ha tenido articulación con la secretaria Distrital de Ambiente en los operativos. - Se tiene identificado la problemática de la ocupación en espacio publico de los domiciliarios en la localidad, se cuenta con mesa de trabajo la cual fue llevada a cabo en el territorio el día 1 de julio de 2025, se tiene la continuación de la misma el día 18 de septiembre de 2025 para poder mitigar las problemáticas evidenciadas.	1. En despachos comisorios Realizar la gestión documental. 2. Posesión de los consejeros de propiedad horizontal. 3. 18 de septiembre continuación de la mesa de trabajo con domiciliarios de la zona. 4. Actos administrativos a sindicatos 5. Recuperación de espacio público de zonas especiales. 6. Contestación de los recursos pendientes en las actuaciones administrativas de cerros orientales. 7. En cobro persuasivo, las fichas técnicas de depuración de cartera y comité de depuración de cartera. 8. Seguir depurando obligaciones por pagar del área de gestión policivo de cuentas de personas naturales. 9. Se tiene pendiente la adquisición de chaquetas institucionales para los equipos territoriales. 10. Acto administrativo sobre impedimento para verificar propiedades de la localidad de Usaquén conforme a la resolución 0684 del 2024.	1. Liquidación de los contratos CPS 282-2023 y CPS 286-2023 2. Los 41 contratistas de gestión policivo 20 contratos se terminan en septiembre 3. Cumplimiento de meta de IVC ambiente 4. Cumplimiento de meta de actos administrativos 5. Cumplimiento de meta de archivos en actos administrativos

PARTICIPACIÓN

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
• Presupuestos participativos vigencia 2025-2026: Proceso de alistamiento para inicio de etapa de priorización (votación), designación de puntos de votación presenciales, teléfonos para atención vía WhatsApp, impresos requeridos para votos presencial. - 2024-2025: En formulación. - 2023-2024: Finalizando ejecución. - 2022-2023: Pendientes 2 por ejecutar • Elecciones Consejo de Juventud 19 de octubre. Jornadas de socialización de temas estratégicos por parte de la alcaldía en temas de marketing político, información de empleo y emprendimiento joven, acompañamientos a curules especiales (estas últimas hasta el 19 de septiembre) • Alcaldía al territorio, programadas cada 21 días en puntos diferentes de la localidad para atender requerimientos ciudadanos y acercar la oferta institucional del distrito. • Chapinero te escucha: Recorridos a sectores de la localidad para identificar necesidades de la ciudadanía y gestionar respuestas y soluciones • Seguimiento a instancias de participación: Acompañamiento y seguimiento a las 60 instancias de participación de la localidad	1. Realización segundo Consejo Local de Gobierno 11 de septiembre, apoyo con las áreas. 2. Procesos curules especiales Consejos de Juventud. 3. Jornadas preparatorias de etapas priorización presupuestos participativos. 4. Organización próximas alcaldías al territorio y diálogos ciudadanos. 5. Posesión consejeros de propiedad horizontal.	1. Equipo de participación sin personas suficientes. A la fecha se cuenta con: 1 apoyo profesional para relacionamiento de JACs y comunidad, 1 referente indígena para temas étnicos, 1 apoyo profesional para formulación de proyectos (aun 2 en proceso), 1 apoyo para acompañar eventos. Pendiente apoyo administrativo, logístico, contractual para llevar a cabo los procesos desde la oficina. 2. No contamos con bolsa logística. 3. Procesos para pago y liquidación de personas jurídicas estancados en AGDL

EDUCACIÓN

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
Convenio ATENEA – jóvenes al aire.	- En cuanto al proyecto 2521-Chapinero impulsa tu futuro dotación y apoyo para estudiantes, en la reunión realizada el 31 de Julio, se efectuó la revisión de los RFI, donde por unanimidad del equipo de trabajo en el análisis de la información, se decidió apartarnos de los Acuerdos Marcos y optar por la opción de Formulación SASI . Ya se proyectaron los documentos requeridos para la formulación y actualmente, están en proceso de revisión jurídica. - Fue socializado en el CCLIES efectuado el 28 de julio del 2025, por parte de la Universidad Konrad el proyecto para fortalecer el acceso y la visibilidad de la Educación Superior en Chapinero, mediante la "Ruta Colegio a la U" y un Evento Académico con Feria de Servicios Universitarios". Se está e proceso de planificación por parte de la Universidad Konrad que lidera el proceso y el operador para definir las actividades y cronograma.	Para el proyecto de inversión local 1830- Chapinero es primera infancia, se encuentra pendiente los PAGOS No 2 , 3 Y 4, que están próximos a finalizar. El contratista, solicitó prórroga con No de Radicado 20255210069192 del 31/07/2025.

MUJER Y GÉNERO

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
1. Acercamiento a las Juntas de Acción Comunal como Juan XXIII, Mariscal Sucre, María Cristina, Pardo Rubio y Nueva Granada con el fin de articular acciones en el marco de Prevención de Violencias y Cuidado dentro de la estrategia de la Triada. 2. Acercamiento con el Consejo de Sabios y Sabias a fin de socializar la PPMYEG y rutas de atención en el marco de la prevención de violencias para estratos 4,5 y 6. 3. Articulación con las diferentes cajas de compensación en el marco de la estrategia de la Triada para el acercamiento de empleo, educación o formación para las mujeres de la localidad buscando su autonomía económica y fortalecimiento de capacidades para su empoderamiento. 4. Acompañamiento a las diferentes acciones de la Manzana del Cuidado transversalizando la PPMYEG y la PPLGBTI. 5. Planeación de la metodología para el abordaje en Prevención del Acoso Callejero en el marco de la estrategia de Bogotaneidad con la Secretaría de Movilidad dirigido a Ciclistas, con la Corporación Social Emilista (Programa un Oasis en la Montaña) dirigido a jóvenes mayores de 14 años y con Metro dirigido a mujeres y sector de la comunidad LGBTI. 6. Articulación con la Estrategia"Conductoras Púrpura" para la socialización de las Rutas de Atención de VBG y la oferta institucional en la localidad. 7. Gestión de las acciones necesarias para las elecciones atípicas del Consejo Local LGBTI. 8. Articulación con la Personería de Chapinero para adelantar el conversatorio en el mes de diciembre en el marco del día de DDHH.	1. Desarrollo de la sesión del COLMYEG de septiembre. 2. Desarrollo de la Jornada de Sensibilización de Prevención de VBG con la estrategia Conductoras Púrpura. 3. Reporte avances Pacto de Corresponsabilidad a la Veeduría Distrital (La veeduría está pendiente por enviar el link de reporte) 4. Sesión de mesa LGBTI (20250911)	1. Revisión para firma de la resolución de elecciones atípicas del Consejo Consultivo. 2. Contratación de persona Trans. 3. Pendiente el primer pago del CPS 434-2024.

CULTURA Y DEPORTE

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
1. Actualmente se avanza con la implementación del Convenio 679 de 2025 “Más cultura local”, que ha incluido un taller introductorio para el componente A y jornadas de socialización para el componente B realizadas los días 1, 2 y 4 de septiembre, con nuevas fechas programadas para los días 9, 16, 18 y 22 del mismo mes. 2. Se realizó una reunión técnica con los 4 proponentes del proyecto 2499, brindando orientación sobre formulación y ejecución, está en pendiente realizar la selección de los 2 beneficiarios que se realizará mediante comité el día 11 de septiembre. 3. Se está trabajando en consolidar la documentación para el giro de recursos del convenio 679, 4. Se retomó el proceso para radicar los excedentes financieros ante la JAL. 5. Contratos: Hay contratos en proceso de liquidación o revisión como los contratos 296, 277 y 274 de 2024.	1. El Convenio 740 de 2024 sigue en ejecución hasta el 30 de octubre. 2. El Convenio 296 con el CEFE, y los contratos 274, 277 están en proceso de liquidación. 3. El convenio 341 se encuentra suspendido y en espera a una mesa de trabajo para definir su reanudación. El Convenio 092 de 2025 con la OFB avanza en ejecución normal. 4. Proyectos de deporte :Meta: Beneficiar 4000 personas en actividades recreo-deportivas comunitarias. Proyecto (2503) se encuentra en análisis de estudio de mercado ya con las cotizaciones respectiva. Meta: Beneficiar 7 colectivos Proyecto 2503, se encuentra a la espera de comité de contratación - Meta: capacitar 3600 personas en actividades recreo-deportivas. Proyecto 2503 se encuentra en terminación de análisis para entrar a cotización	1. 19 de septiembre debate de control político de Cultura 2. Contrato 341 del 2024: Se encuentra suspendido, se envió la documentación al equipo de contratación donde se brindan dos alternativas (declarar incumplimiento o seguir en concertación). Contratación presentará caso para tener línea por parte del Alcalde. 3. Liquidación del convenio 296 del 2024 con el CEFE. 4. Liquidación contrato 277 del 2023: está en proceso de revisión por parte de AGDL, se requiere con urgencia su aprobación para proceder con último pago y liquidación. 5. Liquidación contrato 274 del 2024: Está en proceso de revisión de contratación se requiere su revisión y aprobación 6. Delegación de los apoyos a la supervisión de los contratos que estaban a cargo de la referente saliente. 7. Liquidación contrato 274 del 2024: Está en proceso de revisión de contratación se requiere su revisión y aprobación 8. Delegación de los apoyos a la supervisión de los contratos que estaban a cargo de la referente saliente. 9. Fecha próxima de terminación de contratos del profesional y apoyo técnico de deporte (Único personal de deporte)

COMUNICACIONES

PROCESOS ESTRATEGICOS	TAREAS PENDIENTES	ALERTAS
1. Avanzar en el proceso de creación de la mesa local de medios comunitarios y/o alternativos con medios realmente de Chapinero. 2. Necesidad de fortalecimiento del equipo y talento humano de la oficina de comunicaciones y prensa. 3. Contar con un contrato de suministro para divulgación y pauta en medios. 4. Contar con un contrato de suministro para impresos y publicaciones del FDLCH.	1. Afinar proceso de reporte de operativos de la localidad para comunicaciones de Secretaría de Gobierno.	1. Reporte a medios de la Contraloría sobre Alcaldías locales. 2. Denuncias El Tiempo sobre fiesta ilegal donde participó Concejal. Solicitan información del tipo de establecimiento. 3. Medios comunitarios que no son de Chapinero hacen ruido por controles que se implementaron en la localidad. Ataques personales a líder de comunicaciones. 4. Finalización contrato equipo (videografa y CM)

TEMAS ADICIONALES



EXCEDENTES FINANCIEROS

- **Cultura:** Se encuentra en análisis de estudios técnicos y viabilidad se espera volver a radicar mediante el apoyo de Andrea Echeverry delegada por parte del Alcalde Daniel Hernando Ortiz Quintero

El valor que se solicitará es: \$3.184.399.857

- **Salón Comunal y Seguridad:** Exposición de motivos documento que se encuentra por revisión de el Alcalde.

N	Objetivo Estratégico	Programa	Proyecto	Meta	Tema de inversión	Recursos
1	4. Bogotá Ordena su Territorio y Avanza en su Acción Climática	Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión.	2499 Chapinero Cultura en Evolución: Transformar Espacios para la Creatividad	Intervenir 4 equipamientos culturales con acciones de construcción, adecuación y/o dotación (M2)	Equipamiento de escala local	\$1.300.000.000
2	1. Bogotá avanza en seguridad.	Desmantelamiento de estructuras criminales y delincuenciales con mejores capacidades y activos tecnológicos.	2276 Chapinero Protegido: Dotación y Mejora de Equipamiento para la Seguridad	Suministrar 8 dotaciones a organismos de seguridad	Dotación organismos de seguridad	\$607.648.311
Total						\$1.907.648.311

BOGOTANEIDAD



Vive la Bogotaneidad

Mapeando y Sensibilizando en nuestra localidad

Rutas Seguras

Te invitamos al Alto de Patios (peaje) 21 y 28 de Agosto acompañanos Hora: 6:00 A.M.

¿Por qué ocurre el acoso callejero?

¡Chapinero es el lugar para reconectar y rodar seguros!

BOGOTÁ

Rutas Seguras libres de acoso para las ciclistas que escalan el ciclo recorrido de Alto de Patios

En articulación con la Secretaría Distrital de Movilidad se realizará una intervención y apropiación en el espacio público de Alto de Patios, específicamente, en un punto de parada de los ciclistas para hidratarse y alimentarse, con el fin de abordar la problemática del acoso callejero en el ciclismo, enfocándose en la seguridad de las mujeres ciclistas, la cual busca sensibilizar y mapear el acoso sexual callejero en esta importante ruta de ciclismo deportivo.



BOGOTANEIDAD

Rutas Seguras libres de acoso para las ciclistas que escalan el ciclo recorrido de Alto de Patios - Roles de ejemplo para inspirar

Se realiza reconocimiento de participación y compromiso con la Bogotaneidad a los establecimientos de comercio, cercanos a los puntos de activación de la estrategia de Bogotaneidad.

Se tiene expectativa para crear alianzas a largo plazo como puntos de primera atención cuando una persona sea víctima de acoso callejero (fortalecimiento en habilidades de atención y de conocimiento de rutas de Secretaría Distrital de la Mujer).





ROLLO LEGENDARIO “CHAPINERO LEGAL”

- **Mejorar el bien-estar de la comunidad mediante la legalización** de los barrios San Isidro, San Luis Altos del Cabo, La Sureña, La Esperanza Nororiental, Bosques de Bellavista, San Martín de Porres III y IV y Bosque Calderón Tejada.
- **Son cerca de 30 mil personas las que habitan en los barrios en mención.** Con la legalización se busca transformar la vida de los habitantes y a su vez llegar con la oferta de los proyectos de inversión como mejoramiento de vivienda, vías, parques, etc.

ROLLO LEGENDARIO “CHAPINERO LEGAL”

La **comunidad** necesita sus barrios legalizados para poder recibir inversión en infraestructura, servicios públicos y tener mejor calidad de vida para los habitantes.



ROLLO LEGENDARIO “CHAPINERO LEGAL”

La Alcaldía Local de Chapinero tiene como tarea la articulación con las entidades involucradas en el proceso de legalización para que sea una realidad la transformación de estos barrios.

Para el alcalde Carlos Fernando Galán es de gran importancia que se legalicen los barrios y así lo expresó a la Secretaría de Hábitat en la audiencia pública de rendición de cuentas 2024 que se llevó a cabo el 25 de marzo de 2025.





ROLLO LEGENDARIO “CHAPINERO LEGAL”

Desde la **Alcaldía Local de Chapinero** se está articulando la **gestión de la legalización de barrios** en compañía de la Secretaría Distrital de Ambiente, la Secretaría Distrital de Hábitat, IDIGER, y la Secretaría Distrital de Planeación.



SECRETARÍA DE
AMBIENTE



La Secretaría Distrital de Ambiente es una autoridad que promueve, orienta y regula la sustentabilidad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital. Es la entidad rectora de la Política Ambiental Distrital.

ROLLO LEGENDARIO “CHAPINERO LEGAL”



- Lleva a cabo el proceso de legalización de barrios, reconociendo los asentamientos y facilitando el acceso a servicios.
- Solicita la viabilidad de la prestación de servicios públicos en los barrios legalizados. Es decir, que las viabilidades las solicita la SDHT a las respectivas empresas de servicios públicos, IDIGER y SDA, y esto se incorpora en el acto administrativo de legalización.
- Implementa programas de mejoramiento integral de barrios, que incluyen la renovación de viviendas y espacios públicos.
- Gestiona el Programa "Mejora tu Casa", que busca mejorar la seguridad y las condiciones de habitabilidad de las viviendas.
- Promueve la participación comunitaria en los procesos de legalización y mejoramiento.
- Formula políticas y desarrolla instrumentos para la financiación de la vivienda y el hábitat, incluyendo subsidios y titulación de predios.

ROLLO LEGENDARIO “CHAPINERO LEGAL”



INSTITUTO DISTRITAL DE
GESTIÓN DE RIESGOS
Y CAMBIO CLIMÁTICO



El IDIGER emprende acciones y genera lineamientos para la gestión del riesgo de desastres y la adaptación al cambio climático, con el fin de proteger a las personas en situación de riesgo y lograr el desarrollo sostenible de Bogotá D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN



- Participa en la elaboración del Plan de Ordenamiento Territorial y en la regulación de usos del suelo.
- Coordina la gestión territorial y la legalización de barrios informales, incluyendo la aprobación de planos y la expedición de reglamentación urbanística.
- Realiza estudios y evaluaciones para identificar áreas prioritarias para el Mejoramiento Integral de Barrios.

ROLLO LEGENDARIO “CHAPINERO LEGAL”

¿Qué es legalización?

Es un instrumento que aprueba los planos y la reglamentación urbanística.





DATOS RELEVANTES

Proceso de legalización a la fecha:

- En proceso de actualización levantamiento topográfico.
- Una vez se culminen los levantamientos topográficos y talleres de aceptación de la comunidad, se realizará mesa de aceptación cartográfica de acuerdo con lo estipulado en el Decreto 165 de 2023.
- Con la aceptación cartográfica se solicitarán actualización de conceptos técnicos a las diferentes entidades que hacen parte del trámite de legalización.
- La recepción de conceptos y los tiempos se encuentran a cargo de cada entidad directamente.
- De manera paralela se realizará la matriz jurídico catastral y elaboración de los demás documentos que hacen parte del expediente.
- Una vez se cuente con la totalidad de conceptos se realizará la radicación del expediente ante la SDP, para que esta entidad dé continuidad al trámite.

¿QUÉ HEMOS GESTIONADO?

- Seguimiento a lo realizado por la Secretaría Distrital de Hábitat quien es la entidad que está liderando actualmente el proceso de legalización de los barrios que faltan por legalizar en la localidad de Chapinero. (4 de estos barrios están en el paso 5, taller informativo 2, de la ruta de legalización) Bosques de Bellavista y Bosque Calderón están en una etapa más avanzada. (Estos barrios están en el paso 8 de la ruta de legalización) San Martín de Porres es el barrio, más próximo a legalizarse.
- Revisión de documentos relacionados con el tema de la legalización.
- Se realizó recorrido en el barrio la Esperanza Nororiental el día 12 de abril de 2025.
- Se realizó presentación para la audiencia pública realizada el 27 abril de 2025 sobre los avances de la legalización de los barrios en la localidad de Chapinero.
- Se realizó documento sobre el tema de legalización para el recorrido a realizar con el alcalde Carlos Fernando Galán.
- El día 9 de mayo se realizó recorrido con el alcalde Carlos Fernando Galán para presentar la estrategia integral de transformación de la UPZ Pardo Rubio que incluye la legalización del barrio San Martín de Porres sectores III y IV.

¿QUÉ HEMOS GESTIONADO?

- Con el alcalde Carlos Fernando Galán se ha realizado el seguimiento correspondiente.
- Se asistió al “Segundo gran taller Chapinero nuestros barrios dentro del fallo Cerros Orientales” el día 17 de mayo de 2025 en el barrio el Paraíso, en dicho encuentro se escuchó a la comunidad sobre las peticiones que tienen.
- Durante la Alcaldía Local al Territorio llevada a cabo el 31 mayo de 2025 en el barrio Juan XXIII se realizó presentación para socializar con la comunidad el proceso sobre legalización de barrios.
- Se asistió al Concejo de Bogotá el día 10 de junio de 2025 para el debate sobre legalización, el cual se canceló debido a lo acontecido en el país, sin embargo, las entidades expusieron de manera sucinta los avances del tema a las lideresas de los barrios que estaban en el recinto.
- Dentro de la estrategia “El rollo legendario” la Secretaría Distrital de Gobierno invitó a todas las localidades a presentar cuáles consideraban que eran las estrategias más importantes de problemáticas repetitivas en la localidad y fue seleccionado por parte de la SDG la legalización de los barrios, por eso, se seleccionó que el rollo legendario a resolver en la localidad de Chapinero es “Chapinero legal” que fue aprobado el día 18 de junio de 2025.

¿QUÉ HEMOS GESTIONADO?

- Realización de video para socializar los datos claves que se deben saber sobre el proceso de legalización de barrios.
- El 13 de julio de 2025 se realizó una socialización en el barrio Bosque Calderón Tejada sobre cómo va el proceso de legalización de barrios.
- Se ha articulado de manera constante con la Secretaría Distrital de Hábitat este proceso de legalización de barrios para conocer el estado de cada uno de los barrios.
- Se asistió al taller No 3 que realizó la Secretaría Distrital de Hábitat en el barrio San Martín de Porres el día 21 de julio de 2025 para mostrarle a la comunidad el plano con los conceptos de IDIGER y SDA.
- Derivado de esa reunión se logró que se adelantara casi un mes el envío del expediente por parte de la SDHT a SDP y eso es un gran logro porque se redujeron los tiempos para los respectivos trámites.
- Se asistió a la mesa de trabajo en el marco de los Autos del Honorable Magistrado Alberto Bolaños - Cerros Orientales el día 1 de agosto de 2025.
- Se habló del tema de legalización en la JAL al territorio el día 3 de agosto de 2025.
- Se realizó socialización del proceso de legalización de barrios en la Alcaldía al territorio en el barrio San Luis el día 9 de agosto de 2025.
- Socialización del proceso de legalización en la SDA el día 19 de agosto de 2025.

ruta de articulación para la transformación

- Seguimiento a los siete barrios que están pendientes de legalización.
- Articulación con la Secretaría Distrital de Hábitat.
- Mesas técnicas con IDIGER, EAAB, SDA, ENEL, ETB, Vanti.
- Acompañamiento del proceso.
- Socialización de los avances del proceso de legalización de barrios.

VIEW 63

Propuesta Cusezar – Habilitación Carrera 1 (View 63)

Contexto:

Acción Popular Rad. 11001333501420250003300. Acceso principal para más de 600 familias del Conjunto Residencial View 63.

Objetivo:

Habilitar tránsito en la vía Carrera 1 entre calles 65A y 63, sin modificar el perfil vial aprobado.

Diseño propuesto:

Andén occidental: 2,00 m

Calzada: 6,50 m (2 carriles)

Bordillo oriental: 0,30 m

Total: 8,80 m

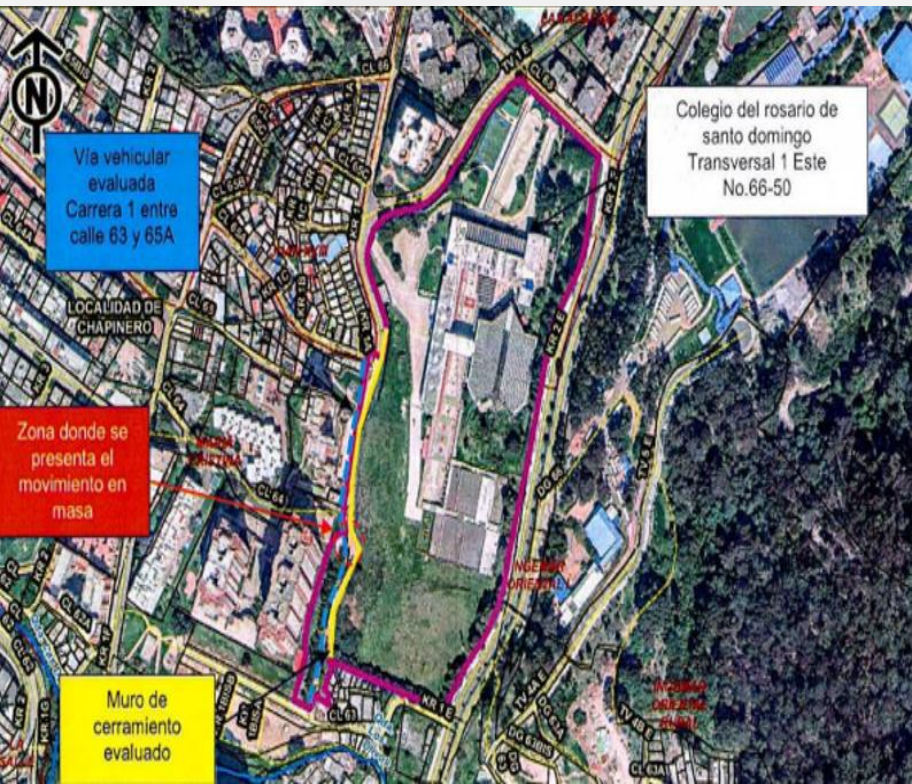
Solicitudes a entidades distritales:

1. Definir instrumento jurídico para establecer carga urbanística voluntaria.
2. Estructurar ruta de trabajo conjunta.
3. Comprometerse al recibo material de la obra en las condiciones propuestas.
4. Realizar Solicitud de aplazamiento de la audiencia por parte de las entidades vinculadas al proceso, para garantizar los estudios y diseños requeridos cumpliendo con los lineamientos dados por IDIGER e IDU.

Ruta propuesta:

- Compra del terreno (avalúo UAECD).
- Mitigación de riesgo y cerramiento a cargo del Colegio Rosario Santo Domingo.

CONSTRUCCIÓN VIEW



El día cuatro (4) de mayo de 2024 se presenta derrumbe del muro de cerramiento del Colegio Rosario Santo Domingo, colapsando de carpeta asfáltica sobre calzada de la Cr. 1era calles 63 y 65, imposibilitando el tránsito sobre la Cr. 1era.

No.	DESCRIPCIÓN	DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	INSPECCION AISGNADA	COMPORTAMIENTO	OBSERVACIONES
1	DAÑOS EN VIA	KR 1 ESTE ENTRE LA CALLE 65 Y LA CALLE 66 COLINDANTE AL PREDIO UBICADO EN LA TV 1 ESTE # 66-50 CUZESAR	EXPEDIENTE 2024523490101900E	INSPECCION 2D DE POLICIA	ARTÍCULO 135 NUMERAL 23	Solicitud acumulación de proceso en la inspección 2 C
2	MURO DE CONTENCIÓN EN GAVIONES POR FUERA DE LO APROVADO EN LA LICENCIA	TV 1 ESTE #66-50 COLEGIO ROSARIO SANTO DOMINDO	EXPEDIENTE 2024523490101901E	INSPECCION 2A DE POLICIA	ARTÍCULO 135 NUMERAL 2	Archivo – 25/03/2024 fallo, no declaro infractor al colegio, de manera que quitaron lo gaviones. (verificado por el técnico)
3	DAÑOS EN MURO DE CERRAMIENTO PREDIO PRIVADO	TV 1 ESTE #66-50 COLEGIO ROSARIO SANTO DOMINDO	EXPEDIENTE 2024523490101899E	INSPECCION 2C DE POLICIA	ARTÍCULO 27 NUMERAL 5	Audiencia que se llevó a cabo el 21/03/2025, no asiste Cusezar. Se suspende para continuar 29/07/2025
4	OBRAS DE URBANISMO NO ACORDES A LICENCIA URBANISTICA	KR1 ESTE # 63-44/ KR 1 ENTRE CL 65 A Y CL 63- CUSEZAR	EXPEDIENTE 202452349010272E	INSPECCION 2C DE POLICIA	ARTÍCULO 135 NUMERAL 2	Audiencia programada para día 14/08/2025, la cual se aplaza dado que actualmente Cusezar y el colegio Rosario Santo Domingo se encuentran en mesa de negociación
5	OCUPACION DE AREA DE DESTINACION DE USO PUBLICO POR PARTE DE PRIVADO- COLEGIO ROSARIO SANTO DOMINGO	CARRERA 1 ENTRE CALLES 63 Y 65 A	EXPEDIENTE 202452349010497E	INSPECCION 2B DE POLICIA	ARTÍCULO 140 NUMERAL 4	Se remitió a inspección de atención prioritaria (AP) radicado No 20255240002473.

* Se realizó mesa de trabajo para decisiones con instituciones el día 01 de julio 2025

MESA DE TRABAJO

1 DE JULIO 2025

- Se discutió la preocupación por las construcciones realizadas por el colegio y su impacto en la estabilidad del terreno, sin soportes técnicos suficientes.
- Se reiteró la necesidad de que la Secretaría de Educación realice inspección, vigilancia y control sobre la intervención del colegio.
- La Secretaría de Ambiente presentó un estudio multitemporal que confirma la existencia legal y física de la quebrada Los Olivos, lo cual limita los procesos de legalización urbana en su zona de influencia.
- Se explicó que eliminar la quebrada del inventario distrital es un proceso complejo y de largo plazo, que requiere múltiples estudios y la aprobación del Consejo de Bogotá.
- La Alcaldía Local continuará liderando las mesas de seguimiento.
- Cusezar como urbanizador, debe entregar la vía como zona de cesión y realizar pruebas técnicas a las redes de servicios.
- El Acueducto y el IDU deben coordinar soluciones técnicas para el suministro de agua y verificar condiciones de drenaje y estabilidad vial.
- La CAR confirmó que no tiene resolución registrada sobre la quebrada bajo ese nombre, pero se solicitó verificar con coordenadas exactas.
- Se destacó la complejidad legal y técnica del proceso de legalización del barrio, por estar ubicado en zona de ronda de una quebrada reglamentada.
- La Personería acompañará el seguimiento a compromisos.

COMPROMISOS

Secretaría Distrital de Educación SDE:

- Realizar proceso de **inspección, vigilancia y control** al colegio en cuestión por posibles incumplimientos en la intervención del terreno.
- Responder formalmente al requerimiento que se reiterará desde la Alcaldía Local.
- Verificar si el colegio ha cumplido con lo estipulado en su licencia de construcción.

Secretaría Distrital de Ambiente SDM:

- Compartir la carpeta técnica completa del estudio multitemporal que demuestra la existencia de la quebrada Los Olivos.
- Aclarar que no es viable eliminar la quebrada del mapa por estar reconocida legalmente y con resolución vigente.
- Reiterar la restricción de tránsito sobre la carrera 1.^a mientras no haya certeza técnica sobre estabilidad.
- Apoyar técnicamente el proceso de legalización urbanística desde el enfoque ambiental.

Secretaría Distrital del Hábitat SDHT:

- Apoyar a través de la Subdirección de Barrios en la identificación de expedientes relacionados con procesos de legalización del sector.
- Verificar si el predio o parte del barrio ha sido legalizado o no.
- Aclarar que no otorgan permisos, sino que hacen verificación del índice de ocupación, útil para certificaciones y cargos administrativos.
- Coordinar con la Subdirección de Prevención y Seguimiento para revisar si existe algún polígono de monitoreo en la zona.

Alcaldía Local Chapinero :

- Reiterar requerimiento a Secretaría de Educación.
- Continuar liderando las mesas de trabajo y seguimiento interinstitucional.
- Solicitar concepto actualizado a la Secretaría de Movilidad sobre viabilidad de tránsito por la carrera 1.^a.
- Solicitar a la SDA información formal sobre acotamiento de la quebrada Los Olivos.
- Solicitar a la CAR información acerca del trazo y existencia de la quebrada Los Olivos
- Coordinar reunión con SDHT y la dependencia encargada del acompañamiento a la constructora Cusezar

COMPROMISOS

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá EAAB:

- Participar en la solución técnica alternativa para suministro de agua a las 600 familias afectadas.
- Coordinar con el urbanizador para la verificación de redes.
- Aportar estudios necesarios para el proceso técnico en caso de eliminación de quebrada (si se llegara a dar esa ruta).

Instituto de Desarrollo Urbano IDU:

- Verificar condiciones estructurales de la vía entregada como cesión.
- Analizar la capacidad portante de la estructura vial y condiciones de drenaje en caso de intervención.
- Hacer parte del análisis de riesgo e infraestructura en el sector.

Secretaría Distrital de Planeación SDP:

- Revisar la información del alineamiento y uso de suelo en la zona de la quebrada y barrio en proceso de legalización.
- Ser parte del proceso de eventual **modificación cartográfica y uso del suelo** si se llegara a plantear eliminación de la quebrada.
- Coordinar con Hábitat para seguimiento de expedientes.

Corporación Autónoma Regional CAR:

- Verificar si existe acotamiento o resolución sobre la quebrada Los Olivos, bajo ese u otro nombre.
- Solicitud debe ser enviada formalmente por la Alcaldía al correo SAU con coordenadas.
- Aclarar que la quebrada podría estar registrada con otra nomenclatura.
- Confirmar que, de momento, **no hay resolución registrada** para Los Olivos en su sistema.

Personería Distrital:

- Continuar acompañamiento en las mesas como garante de cumplimiento interinstitucional.
- Verificar con cada despacho de Inspección de Policía el estado actual de los procesos, si lo considera necesario.
- Solicitar copia de los oficios enviados a entidades por parte de la Alcaldía Local.

VERJÓN BAJO

INVERSIÓN RURALIDAD

Proyecto	Contrato - formulación	Valor
1 Mejoramiento de vivienda Rural	426-2024	\$ 445.834.148
2 Energías alternativas	421-2024	\$ 330.483.515
3 Saneamiento Básico	436-2024	\$ 941.500.000
4 Estudios y diseños Puente	406-2024	\$ 499.593.390
5 Nodo Digital	Formulación	\$ 418.504.000
6 Segmentos Viales	Asistencia Técnica	\$ 812.976.426
Fortalecimiento del tejido comunitario, promover el desarrollo económico local y valorar los saberes rurales de la zona.	Formulación	\$ 17.000.000
8 Estudio socioeconómico y demográfico	Formulación	\$ 20.000.000
9 Día del campesino	Formulación	\$ 20.000.000
10 ULATA	Adjudicado	\$ 558.187.558
11 PROCEDAS	436-2024	\$ 88.344.000
12 Animales	Cargado a Secop	\$ 10.000.000
		\$ 4.162.423.037

SALÓN COMUNAL



Meta

Intervenir 4 equipamientos culturales con acciones de construcción, adecuación y/o dotación (M2)

¿Qué ha pasado?

Se sostuvo mesa técnica 24 de junio 9:00 a. m. con:
Secretaría Distrital de Gobierno
Secretaría Distrital de Planeación
Secretaría Distrital de Cultura
Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público

Solicitud

Se solicitó concepto de viabilidad formal
Secretaría Distrital de Gobierno
Secretaría Distrital de Planeación
Secretaría Distrital de Cultura – Ya está

Estudios y diseños:

1. Se está suscribiendo una nueva versión del contrato de comodato, con base en el área libre parcial proporcionada por la consultoría. Esto nos permitirá avanzar con los trámites de anuencia y licencia de construcción utilizando el área definitiva.
2. Verificación del alcance en el contrato de comodato para incorporar el componente de equipamiento cultural, con esto realizar los estudios y diseños con ambos componentes.
3. Se realizó la entrega por parte del consultor del esquema básico con la distribución arquitectónica del salón comunal y el centro cultura.
4. Revisión del posible nombre del equipamiento "Equipamiento Colectivo" "Centro Cultural, Social y comunal"

Presupuesto:

1. El Confis aprobó \$1.300.000.000 de excedentes financieros que serían incorporados por la meta de cultura. Se trabaja en la exposición de motivos para presentar a la JAL

SOLICITUDES A ENTIDADES

Secretaría de Planeación Secretaría de Cultura IDPAC	Concepto de viabilidad sobre la meta para ejecutar la construcción del salón comunal
DADEP	A la espera de los diseños arquitectónicos para definir las áreas a entregar a SDCRD y ASOJUNTAS
IDPAC	Acompañar proceso, garantizar apoyo a la JAC. Equipamiento
SDCRD	Emitir concepto favorable Centro Cultural
FDLCH	Coordinar con el Contratista de Estudios y Diseño la actualización de los diseños arquitectónicos de acuerdo con el nuevo alcance.

GRACIAS

