



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

**RESOLUCIÓN NÚMERO 509 DE 2021
(22 DE OCTUBRE DE 2021)**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA
DE MENOR CUANTÍA No FDLUSA-SAMC-011-2021"**

EL ALCALDE LOCAL DE USAQUEN

En ejercicio de las facultades legales, en especial las conferidas en la ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, el artículo 9o de la Ley 489 de 1998. Decreto Ley 1421 de 1993, Decreto Distrital 101 de 2010, artículo 12 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007. Decreto 039 del 29 de enero de 2020 y

CONSIDERANDO

Que el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, convocó a todas las personas naturales, jurídicas, Consorcios, uniones temporales a presentar propuesta para el PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No FDLUSA-SAMC-011-2021.

Que la modalidad de selección del presente proceso de contratación corresponde a la Selección Abreviada de Menor Cuantía, de conformidad con numeral 2 del Art 2 de la Ley 1150 de 2007 en concordancia con el Decreto 1082 de 2015 y demás normas complementarias.

Que el objeto del proceso es: *"CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES DEL EQUIPAMIENTO CULTURAL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (CDC) TETRO SERVITÁ UBICADO EN LA CALLE 165 # 7-52"*.

Que de conformidad con los artículos 25 de la ley 80 de 1993, 2.2.1.1.1.6.1 y 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 de 2015 se procedió a realizar el Estudio Previo por parte de las Áreas Técnica, Jurídica, Financiera y de Planeación del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, el cual obra en el expediente digital que se encuentra en el SECOP II.

Que en cumplimiento al artículo 30 de la ley 80 de 1993 y artículo 2.2.1.1.1.7.1., del Decreto 1082 de 2015 se publicó el veinte (20) de septiembre de 2021 el aviso de convocatoria

Alcaldía Local de Usaquén
Carrera 6 A # 118 - 03
Código Postal: 111711
Tel: 6195088
Información Línea 195
www.gobiernobogota.gov.co

Código: GDI - GPD - F034
Versión 03
Vigencia: 16 de enero de 2020



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

pública, el documento complementario al pliego de condiciones y el estudio previo en la plataforma SECOP II www.colombiacompra.gov.co.

Que el presupuesto oficial destinado para el presente proceso de contratación corresponde a la suma de CIENTO SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$170.000.000), amparado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 1133 de la vigencia fiscal 2021, con cargo al rubro 133011601210000001992 (USAQUÉN CULTURA CREATIVA Y DIVERSA).

Que el día veintinueve (29) de septiembre de 2021 se publicó en la plataforma SECOP II www.colombiacompra.gov.co, el Pliego de Condiciones Definitivo del proceso en mención, fijando el cronograma de este y así mismo la Resolución No. 472 de la misma fecha, la cual ordenó la apertura del proceso FDLUSA-SAMC-011-2021.

Que el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, recibió observaciones por parte de los proponentes a los pliegos de condiciones, que las mismas se encuentran debidamente publicadas en el portal de contratación SECOP II.

Que, conforme al cronograma establecido en el pliego de condiciones, el día doce (12) de octubre de 2021 a las 08:00 horas, se llevó a cabo el cierre del proceso FDLUSA-SAMC-011-2021 en la plataforma SECOP II, presentando oferta las siguientes firmas:

LISTA DE OFERTAS

| Referencia de oferta | Entidad | Evaluación |
|---|--------------------------------------|-----------------------|
| 1.1 CODEING_EXT | Codeing SAS | Oferta en evaluación |
| 1.2 SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A._EXT | SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S | Oferta en evaluación. |
| 1.3 HECTOR JULIO CASALLAS ORDOÑEZ_EXT | HECTOR JULIO CASALLAS ORDOÑEZ | Oferta en evaluación |

Que el día doce (12) de octubre de 2021 se realizó la apertura de las ofertas y fueron enviadas al Comité Evaluador designado para la evaluación jurídica, técnica y financiera.

Que en cumplimiento con lo previsto en el cronograma del proceso se publicó el resultado de las evaluaciones durante tres (3) días hábiles junto a los estudios, requisitos habilitantes y de ponderación, término durante el cual los oferentes podían presentar observaciones a las verificaciones realizadas, conforme al numeral 8 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

Que durante el término establecido en el cronograma del proceso para realizar observaciones y subsanar lo pertinente, los oferentes hicieron observaciones al informe de evaluación y remitieron documentos con el fin de subsanar los requisitos jurídicos, técnicos y financieros habilitantes, documentos que se trasladaron al Comité Evaluador, obteniendo el siguiente resultado:

| OFERENTE | EVALUACIÓN TÉCNICA | K-RESIDUAL | EVALUACION JURIDICA | EVALUACION FINANCIERA | INFORME FINAL |
|------------------------------------|--------------------|------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| HECTOR JULIO CASALLAS ORDOÑEZ | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| CODEING SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Que el informe de evaluación económico y aplicación la fórmula de evaluación económica es la siguiente:

| FACTORES PONDERABLES / PUNTAJE FINAL | FACTOR ECONOMICO | FACTOR DE CALIDAD | INCENTIVO A BIENES, SERVICIOS Y OFERTAS NACIONALES | PUNTAJE TOTAL |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|--|---------------|
| HECTOR JULIO CASALLAS ORDOÑEZ | 70,00 | 20 | 10 | 100 |
| SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA SAS | 68,26 | 20 | 10 | 98,26 |
| CODEING SAS | 0 | 20 | 10 | 30 |

Que el comité evaluador recomendó ADJUDICAR el proceso de contratación al proponente HECTOR JULIO CASALLAS ORDOÑEZ por cumplir con los requisitos exigidos en el pliego de condiciones FDLUSA-SAMC-011-2021.

Que agotado el proceso contractual conforme a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, y habiendo dado aplicación a los principios de transparencia, economía, responsabilidad y selección objetiva, se procede a la adjudicación del presente proceso de Selección.

En mérito de lo expuesto el Alcalde Local de Usaquén,

RESUELVE

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar Selección Abreviada de Menor Cuantía, identificado bajo el número FDLUSA-SAMC-011-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES DEL EQUIPAMIENTO CULTURAL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO (CDC) TETRO SERVITÁ UBICADO EN LA CALLE 165 # 7-52" al proponente denominado HECTOR JULIO CASALLAS ORDOÑEZ identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 17.097.664 de Bogotá, por un valor de CIENTO SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$170.000.000,00).

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | VALOR CAPITULO |
|----------|---|--------|----------|----------------|---------------|----------------|
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | 201.024 |
| 1.1 | SUMINISTRO E INSTALACION CERRAMIENTO EN LONA BLANCA CON PARALES DE MADERA (AMARRE EN ALAMBRE H = 30 M) | ML | 1 | \$ 27.672,00 | \$ 27.672,00 | |
| 1.2 | RETIRO Y DESMONTE DE SILLETERIA (2 FILAS) | UN | 1 | \$ 10.321,00 | \$ 10.321,00 | |
| 1.3 | NIVELACION PISO EN CONCRETO F'c 28 MPA GF e=0.05 + TRASIEGO | M2 | 1 | \$ 53.197,00 | \$ 53.197,00 | |
| 1.4 | DEMOLICION Y RETIRO DE SOBRAINTES DE PLACA MACIZA h. 0.10 cm | M2 | 1 | \$ 31.308,00 | \$ 31.308,00 | |
| 1.5 | CONSTRUCCION DE RAMPA EN CONCRETO 3000 psi E 0.12 | M2 | 1 | \$ 78.526,00 | \$ 78.526,00 | |
| 2 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACION) | | | | | 396.113 |
| 2.1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO-MADERA NATURAL ALTO TRAFICO, INCLUYE LACA PARA MADERA | M2 | 1 | \$ 183.658,00 | \$ 183.658,00 | |
| 2.2 | DESMONTE PISO INCLUYE RETIRO | M2 | 1 | \$ 10.330,00 | \$ 10.330,00 | |
| 2.3 | DESMONTE DE PISO CAUCHO EN ESCALERAS, INCLUYE RETIRO | M2 | 1 | \$ 6.706,00 | \$ 6.706,00 | |
| 2.4 | SUMINISTRO E INSTALACION PISO VINILICO TIPO CLICK SPC 5MM, TRAFICO PESADO | M2 | 1 | \$ 84.658,00 | \$ 84.658,00 | |
| 2.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOB EN PVC | ML | 1 | \$ 8.686,00 | \$ 8.686,00 | |
| 2.6 | DESMONTE Y RETIRO DE ALFOMBRA | M2 | 1 | \$ 4.354,00 | \$ 4.354,00 | |
| 2.7 | PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES | M2 | 1 | \$ 25.187,00 | \$ 25.187,00 | |
| 2.8 | SUMINISTRO Y APLICACION DE SELLADOR DE POROS. UNA (1) MANO Y BARNIZ, SOBRE LAMINA LLENA MADERA, INCLUYE LIJADA DE LAS SUPERFICIES Y ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 1 | \$ 59.063,00 | \$ 59.063,00 | |
| 2.9 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.02 | M2 | 1 | \$ 13.443,00 | \$ 13.443,00 | |
| 3 | BARANDA | | | | | 221.124 |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA VIDRIO Y PASAMANOS ACERO PARA ESCALERA | ML | 1 | \$ 221.124,00 | \$ 221.124,00 | |

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

| 4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y LUMINARIAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | 267.478 |
|---|---|-----|---|-----------------|-----------------|-------------------|
| 4.1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BALA PARA ESCALERA 3 W LUZ FRIA, 240 V | UN | 1 | \$ 90.999,00 | \$ 90.999,00 | |
| 4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 1 | \$ 52.324,00 | \$ 52.324,00 | |
| 4.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE | UN | 1 | \$ 114.880,00 | \$ 114.880,00 | |
| 4.4 | DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS | UN | 1 | \$ 9.275,00 | \$ 9.275,00 | |
| 5 SEÑALIZACION | | | | | | 556.463 |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA A + 2 CM | ML | 1 | \$ 7.146,00 | \$ 7.146,00 | |
| 5.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES | UND | 1 | \$ 204.127,00 | \$ 204.127,00 | |
| 5.3 | SUMINISTRO DE BOTIQUINES | UND | 1 | \$ 341.010,00 | \$ 341.010,00 | |
| 5.4 | SUMINISTRO, TRAZADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TRAFICO Y DEMARCACIÓN PARA SEÑALIZACIÓN DE PASILLOS Y CORREDORES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DISTRICTALES (E: 0,1 ML) | ML | 1 | \$ 4.180,00 | \$ 4.180,00 | |
| 6 PUERTAS | | | | | | 4.718.306 |
| 6.1 | DESMONTE DE MARCO MAS PUERTA (TRASIEGO MAS RETIRO) | M2 | 1 | \$ 11.540,00 | \$ 11.540,00 | |
| 6.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE EMERGENCIAS TIPO PUSH INCLUYE ACCESORIOS 2M*2M | UND | 1 | \$ 4.350.152,00 | \$ 4.350.152,00 | |
| 6.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | 1 | \$ 356.614,00 | \$ 356.614,00 | |
| 7 ASEO Y OTROS | | | | | | 5.052 |
| 7.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 1 | \$ 5.052,00 | \$ 5.052,00 | |
| 8 MOBILIARIO | | | | | | 7.882.663 |
| 8.1 | TOCADOR CAMERINO L: 2.45m, A: 0.6m, H: 0.45m. MADERA + ACABADO MELAMINICO, INCLUYE ESPEJO CON LUCES TIPO HOLLYWOOD | UND | 1 | \$ 1.094.194,00 | \$ 1.094.194,00 | |
| 8.2 | MUEBLE TAQUILLA L: 2.43m, A: 0.45m, H: 0.9m. ESTRUCTURA METALICA + MADERA AGLOMERADA + ACABADO MELAMINICO | UND | 1 | \$ 2.041.645,00 | \$ 2.041.645,00 | |
| 8.3 | MUEBLE PARA (COCINA-CONFITERIA) L: 3.94m, A: 0.45m, H: 0.9m ESTRUCTURA METALICA + MUEBLE SUPERIOR Y BAJO EN MADERA AGLOMERADA + ACABADO MELAMINICO + CUBIERTA ACERO INOXIDABLE. | UND | 1 | \$ 4.083.290,00 | \$ 4.083.290,00 | |
| 8.4 | SALA PARA CAMERINOS | UND | 1 | \$ 204.164,00 | \$ 204.164,00 | |
| 8.5 | CLOSET ACOMODADORES L: 1.2m, A: 0.60 m, H: 2.0m MADERA AGLOMERADA + ACABADO MELAMINICO | UND | 1 | \$ 459.370,00 | \$ 459.370,00 | |
| COSTO DIRECTO | | | | | | 14.248.229 |

Edificio Liévano
Calle 11 No. 8 -17
Código Postal: 111711
Tel. 3387000 - 3820660
Información Línea 195
www.gobiernobogota.gov.co

Código GDI - GPD - F034
Versión: 03
Vigencia: 14 de enero de 2020



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN

| | | |
|-------------|-----|------------|
| AIU | 30% | 4.274.468 |
| COSTO TOTAL | | 18.522.699 |

ARTÍCULO SEGUNDO: El valor de la presente adjudicación está amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuesta No 1133 de la vigencia fiscal 2021, con cargo al rubro 133011601210000001992 (USAQUÉN CULTURA CREATIVA Y DIVERSA).

ARTÍCULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra la misma no proceden recurso alguno de conformidad con el artículo 77 parágrafo primero de la Ley 80 de 1993.

ARTÍCULO CUARTO : Publicar el presente acto administrativo en el portal SECOP II www.colombiacompra.gov.co de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., al veintidós (22) días del mes de octubre dos mil veintiuno (2021)


JAIME ANDRÉS VARGAS VIVES
Alcalde Local de Usaquén

Proyectó: Lilibiana Angélica Ramírez Álvarez – Abogada contratista FDLUSA 
Revisó: María Fernanda Sierra Forero- Despacho FDLUSA

Edificio Liévano
Calle 11 No. 8 -17
Código Postal: 111711
Tel. 3387000 - 3820660
Información Línea 195
www.gobiernobogota.gov.co

Código: GDI - GPD - F034
Versión: 03
Vigencia: 14 de enero de 2020



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.