

Bogotá, D.C.

513

NOTIFICACIÓN POR AVISO


Señor (a)  
REPRESENTANTE LEGAL Y/O QUIEN HAGA SUS VECES  
EDIFICIO BUGANVILLA 127 TORRE 5 P.H.  
Carrera 11 BIS No. 124 A - 66  
Ciudad.

NOTIFICACION POR AVISO RESOLUCION ADMINISTRATIVA  
No. 211 septiembre 25 de 2019 EXPEDIENTE No 21673 de 2016 SI-ACTUA No 21673.  
REGIMEN URBANISTICO Y OBRAS

LA ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN  
HACE SABER:

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y ante la imposibilidad de realizar notificación personal, procede a notificarle por Aviso el contenido de la Resolución No. 211 septiembre 25 de 2019 suscrito por el Alcalde Local de Usaquén (E), que en su parte resolutive dice, **“ARTICULO PRIMERO: ORDENAR la terminación y archivo de la actuación administrativa radicada bajo el expediente SI-ACTUA 21673 de 2016, de acuerdo a las consideraciones de la parte motiva. ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de la presente providencia al Representante Legal y/o Propietario del EDIFICIO BUGANVILLA 127 TORRE 5 P.H., ubicado en la Carrera 11 BIS No 124 A - 66, de esta ciudad. ARTICULO TERCERO: Contra la presente Resolución, proceden los recursos de Reposición ante esta Alcaldía Local y en Subsidio el de Apelación ante el Consejo de Justicia de Bogotá DC, los cuales se deben sustentarse y presentarse personalmente y por escrito, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación personal de esta decisión, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del termino de publicación si a ello hubiere lugar, de conformidad con los artículos 74 y 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).**

Cordialmente,

  
MARÍA JENNY RAMÍREZ MORENO  
Profesional Especializada 222-24 (E) Área Gestión Policiva Jurídica

Alcaldía Local de Usaquén

Proyectó: Iván Darío Camacho Moncada – Auxiliar Administrativo 407-19  
Revisó: María Jenny Ramírez Moreno -Profesional Especializada 222-24 (E)  
Abogado: Leidy Marcela Cortes



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

118  
25 SEP 2019

RESOLUCIÓN NÚMERO 211 DEL 25 SEP 2019

“POR MEDIO DE LA CUAL SE DECIDE UNA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA Y SE ORDENA LA TERMINACIÓN DEL PROCESO Y EL ARCHIVO DE LAS PRESENTES DILIGENCIAS RADICADAS BAJO EL EXPEDIENTE SIACTÚA N°21673 DE 2016

EL ALCALDE LOCAL DE USAQUÉN (E)

En ejercicio de las competencias que le atribuyen, la Ley 1421 de 1993, en concordancia con el Artículo 104 de la Ley 388 de 1997, Modificado por el Artículo 2 de la Ley 810 de 2003, el Acuerdo 79 de 2003, y Acuerdo 470 de 2011, Resolución 221 de 2014 por medio de la cual se modifica la Resolución No. 092 de 3 de abril de 2014 del Fondo de Prevención y Atención de Emergencias, Decreto 551 de 2018 y el Decreto 422 de 2019 y las demás normas que las modifique, adicione o sustituya, procede a proferir la decisión que en derecho corresponda dentro del Expediente SIACTÚA N° 21673 de 2016.

DEPENDENCIA	ÁREA DE GESTIÓN POLICIVA Y JURÍDICA
EXPEDIENTE	21673 DE 2016
PRESUNTO INFRACCTOR	PROPIETARIO Y/O RESPONSABLE
DIRECCIÓN DE LA PRESUNTA INFRACCIÓN	CARRERA 11 BIS N° 124 A 66 EDIFICIO BUGANVILLA 127 TORRE 5 PH
ASUNTO	OBRAS - INFRACCIÓN AL REGIMEN URBANISTICO Y OBRAS

I. ANTECEDENTES

Se dio inicio a la presente actuación administrativa en virtud del informe remitido a la Alcaldía Local de Usaquén por parte del Instituto Distrital para la Gestión del Riesgo y Cambio Climático (IDIGER), con radicado 20160120097012 de fecha 04 de agosto de 2016 a través del cual se comunicó, del incumplimiento del Sistema del Transporte Vertical (Resolución 092 de 2014), instalado en el predio ubicado en la Carrera 11 Bis N° 124 A 66 Edificio Buganvilla 127 Torre 5 P.H, de esta ciudad.

En consecuencia, de lo anterior, la Alcaldía Local de Usaquén dio inicio a la Actuación, mediante comunicación con radicado N°20195130051921, requiriendo al Representante Legal y/o Propietario del inmueble de la Carrera 11 Bis N° 124 A 66 Edificio Buganvilla 127 Torre 5 P.H, con el fin de que esté aportara el correspondiente Certificado de Inspección, sobre la óptima operación del Transporte Vertical instalado en el predio ubicado en la Carrera 11 Bis N° 124 A 66 Edificio Buganvilla 127 Torre 5 P.H.

Edificio Liévano  
Calle 11 No. 8 -17  
Código Postal: 111711  
Tel. 3387000 - 3820660  
Información Línea 195  
www.gobiernobogota.gov.co

GDI - GPD - F034  
Versión: 02  
Vigencia:  
22 de noviembre de 2018

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



**“POR MEDIO DE LA CUAL SE DECIDE UNA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA  
Y SE ORDENA LA TERMINACIÓN DEL PROCESO Y EL ARCHIVO DE LAS  
PRESENTES DILIGENCIAS RADICADAS BAJO EL EXPEDIENTE SIACTÚA  
Nº21673 DE 2016**

Así las cosas, mediante radicado N°2019511008733-2, la Representante Legal del edificio presunto infractor, la señora LUZ MARINA YOPASA GOMEZ, allegó a la Alcaldía Local de Usaquén el Certificado de Inspección del Transporte Vertical Código de verificación A-02-1480-18 de fecha 23-10-2018, expedido por el Organismo de Inspecciones Técnicas de Colombia OITEC S.A.S.

## II. CONSIDERACIONES

Atendiendo las disposiciones contenidas en la Resolución 221 de 2014 por medio de la cual se modifica la Resolución No. 092 de 3 de abril de 2014. La cual ordena que a través de la NTC 5926-3 se realizara la “*revisión técnico-mecánica de sistemas de transporte vertical y puertas eléctricas, portones y barreras, destinadas a instalarse en áreas accesibles al público y cuyo principal objetivo es dar acceso seguro a mercancías y vehículos acompañados de personas en locales industriales, comerciales y de viviendas*”.

Lo anterior, con el fin de prevenir accidentes y disminuir los riesgos protegiendo la vida y la integridad física y moral de todas las personas al emplear los Sistemas de Transporte Vertical (ascensores, puertas y rampas eléctricas, etc)

Ahora bien, Instituto Distrital para la Gestión del Riesgo y Cambio Climático (IDIGER), informó que el predio Carrera 11 Bis N° 124 A 66 Edificio Buganvilla 127 Torre 5 P.H. incumplió con los requisitos establecidos en la Resolución 092 de 2014, los cuales se mencionan a continuación:

*Artículo 4.- Lineamientos técnicos para la visita de verificación por parte del FOPAE:*

- a. *Certificado de Inspección del medio de transporte en un lugar visible al público al momento de la verificación.*

Por su parte, en la Resolución No. 092 de 3 de abril de 2014, se establece en el Artículo séptimo, que “...el FOPAE informará a la Alcaldía Local respectiva en caso de que la visita de verificación arroje como resultado el incumplimiento del numeral 1 del artículo segundo de la presente resolución, con el fin de que adelante la respectiva actuación de acuerdo a las sanciones previstas en el Parágrafo del Artículo 15 del Acuerdo 79 de 2003. (...)”

Es así, como las normas anteriormente citadas señalaron con claridad la obligación de realizar y aprobar la revisión técnico-mecánica de sistemas de transporte vertical instalados en los inmuebles, so pena de incurrir en las sanciones que la ley ha establecido, en atención a la aplicación del Derecho Administrativo sancionador que reposa en cabeza de la administración.

Revisadas las actuaciones del caso en concreto, más específicamente el Certificado de Inspección del Sistema de Transporte Vertical instalado en la Carrera 11 Bis N° 124 A 66 Edificio Buganvilla



**“POR MEDIO DE LA CUAL SE DECIDE UNA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA  
Y SE ORDENA LA TERMINACIÓN DEL PROCESO Y EL ARCHIVO DE LAS  
PRESENTES DILIGENCIAS RADICADAS BAJO EL EXPEDIENTE SIACTÚA  
Nº21673 DE 2016**

127 Torre 5 P.H. de esta ciudad, que tal y como se advirtió anteriormente, fue remitido a esta Alcaldía por la Representante Legal del edificio presunto infractor, la señora LUZ MARINA YOPASA GOMEZ, se evidencia que dicho certificado cumple con lo requerido por la Ley, y no habiendo actuaciones pendientes por resolver, encuentra el Despacho que no existe mérito para continuar con la actuación administrativa.

Con fundamento en las anteriores motivaciones, la presente actuación administrativa deberá darse por terminada y archivararse como quiera que revisado el acervo probatorio antes mencionado la situación que originó esta actuación no persiste, todo ello en consonancia con los principios generales de la Actuación Administrativa consagrados en el artículo 3 del Título I del Código Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) de economía y celeridad.

Es de aclarar, que el principio de economía administrativa se materializa en el presente caso adoptando la decisión de terminación y archivo de manera inmediata, ya que ello evitará ordenar pruebas adicionales que finalmente resultarían ineficaces con independencia de su resultado, como quiera que ya fue certificado el sistema de Transporte Vertical instalado en el predio objeto de actuación administrativa, base fundamental para la presente decisión.

Así mismo, el principio de celeridad administrativa se hace efectivo en el presente caso al darle impulso oficioso al procedimiento, sin mayores desgastes para la Administración ni para el ciudadano, que aquel que resulta necesario para concluir el proceso, como es el de ordenar la terminación de esta por existir el soporte probatorio necesario e idóneo para hacerlo.

Con base en lo anterior, se evidencia que la Representante Legal del edificio presunto infractor, la señora LUZ MARINA YOPASA GOMEZ, realizó las acciones correspondientes para obtener el certificado de Inspección del funcionamiento del Sistema de Transporte Vertical instalado en el predio Carrera 11 Bis Nº 124 A 66 Edificio Bugarvilla 127 Torre 5 P.H. por lo cual los hechos que dieron inicio a la presente actuación administrativa desaparecieron.

En mérito de lo expuesto, el Alcalde Local de Usaquén (e) en ejercicio de sus funciones y por autoridad de la ley,

### III. RESUELVE

**PRIMERO: ORDENAR** la terminación y archivo de la actuación administrativa radicada bajo el expediente SIACTÚA Nº 21673 de 2016, de acuerdo a las consideraciones de la parte motiva.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de la presente providencia al Representante Legal y/o Propietario del Edificio Bugarvilla 127 Torre 5 P.H, ubicado en la Carrera 11 Bis Nº 124 A 66, de esta ciudad.

211

25 SEP 2019

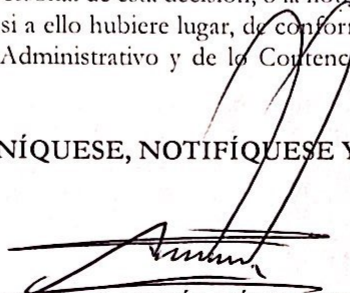


ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE DECIDE UNA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA  
Y SE ORDENA LA TERMINACIÓN DEL PROCESO Y EL ARCHIVO DE LAS  
PRESENTES DILIGENCIAS RADICADAS BAJO EL EXPEDIENTE SIACTÚA  
Nº21673 DE 2016**

**TERCERO:** Contra la presente Resolución proceden los recursos de Reposición ante ésta Alcaldía Local y en subsidio el de Apelación, ante el Consejo de Justicia de Bogotá D.C, los cuales deben sustentarse y presentarse personalmente y por escrito, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación personal de esta decisión, o la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación si a ello hubiere lugar, de conformidad con los artículos 74 y 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

**COMUNÍQUESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**ANTONIO MARÍA LÓPEZ BURITICA**  
Alcalde Local de Usaquén (E)

En el día de hoy Diciembre 2/19 se notifica personalmente del contenido de la presente resolución al agente del ministerio público, quien enterado del mismo firma como aparece:

El Notificado:

Sebastián Osorio

Proyectó: Lady Marcela Cortés - Abogada Contratista - Área de Gestión Policial y Jurídica Usaquén  
Revisó: Sebastián Osorio - Abogado Contratista - Área de Gestión Policial y Jurídica Usaquén  
Aprobó: María Jenny Ballesteros Moreno - Profesional Especializado Código 222-Grado 24 - Área de Gestión Policial y Jurídica de Usaquén  
Revisó: Jorge Rozo Montero Asesor del Despacho

Edificio Liévano  
Calle 11 No 8 -17  
Código Postal: 111711  
Tel. 3387000 - 3820660  
Información Línea 195  
www.gobiernobogota.gov.co

GDI - GPD - F034  
Versión 02  
Vigencia  
22 de noviembre de 2018

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**