



SECRETARÍA
GOBIERNO

RESOLUCIÓN NÚMERO 029

“Por medio de la cual se registra la personería jurídica de la copropiedad denominada EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL.”

EL ALCALDE LOCAL DE BARRIOS UNIDOS

En ejercicio de sus atribuciones Constitucionales y Legales, y en virtud de la Delegación recibida mediante El Artículo 50 del decreto Distrital 854 de 2001, "Por el cual se delegan funciones del Alcalde Mayor y se precisan atribuciones propias de algunos empleados de la Administración Distrital", y

CONSIDERANDO

Que el artículo 8 de la Ley 675 de 2001 establece:

(...)

ARTÍCULO 8°. Certificación sobre existencia y representación legal de la persona jurídica. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad. La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica. - En ningún caso se podrán exigir trámites o requisitos - adicionales.

(...)



Resolución Número 029

"Por medio de la cual se registra la personería jurídica de la copropiedad denominada EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL."

Que sé allegó a este Despacho, copia de la escritura pública No. 1837 del 6 de Diciembre de 2023, de la notaría 70 del Círculo de Bogotá, mediante la cual se protocoliza el Reglamento de Propiedad Horizontal de la copropiedad denominada EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL.

Se adjuntó a la solicitud copia del Certificado de Tradición No 50C2186626, en el cual consta en la anotación 3 el registro de la escritura antes mencionada.

Además de lo anterior, se aportó copia del Acta de la asamblea ordinaria de la copropiedad EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la AK30#63D-45, (en la cual, en el punto de elección de órganos de administración), se postula y elige al señor(a) como administrador de la copropiedad a partir del 11 de Diciembre de 2023.

Así mismo, se aporta escrito de aceptación del nombramiento por parte del señor(a) FABIO ANTONIO CORREDOR GUZMÁN identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA número, 80206531 como administrador(a). de la copropiedad denominada EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL.

Por lo anterior, una vez analizados y apodados los requisitos exigidos por la Ley 675 de 2001, en su artículo 8, el despacho;

Resolución Número 029

"Por medio de la cual se registra la personería jurídica de la copropiedad denominada EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL."

RESUELVE:

ARTÍCULO 1 **INSCRIBIR**, la personería jurídica de la copropiedad denominada EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicada en la AK30#63D-45, de la Localidad de BARRIOS UNIDOS de esta ciudad.

ARTÍCULO 2 **RECONOCER**, como administrador(a) y representante legal de la copropiedad al señor(a) , identificado(a) con número , a partir de la fecha de registro.

ARTÍCULO 3 **REALIZAR** los correspondientes registros en los aplicativos, y emitir certificación correspondiente.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Bogotá, 1 de Febrero de 2024



ANTONIO CARRILLO ROSAS

ALCALDE(SA) LOCAL DE BARRIOS UNIDOS

| | | |
|----------|----------------------|------------|
| Revisado | Sebastian Jose Perez | 01/02/2024 |
| | Bernal | |
| Aprobado | Antonio Zawadzky | 01/02/2024 |
| | Gonzalez | |



SECRETARÍA
GOBIERNO

Resolución Número 029

"Por medio de la cual se registra la personería jurídica de la copropiedad denominada EDIFICIO MANZANA 3 - PROPIEDAD HORIZONTAL."

